

## 都市空間経営基礎「都市空間のマネジメント論」シラバス(2010年度)

水曜日 6限(18時30分—19時50分) 2010年10月13日—2011年1月26日

担当:大西隆

### 講義の目的と形態

都市空間、都市開発プロジェクトなどのマネジメントに焦点を当てて、種々の切り口からマネジメントの目的や方法を明らかにする。

講義は1回80分間(50分講義、30分質疑応答を基本)、16回行う。

### □ 講義項目

#### 1. 都市空間の再開発論

①、②10月13日 2コマ 大西

③10月20日 人口減少社会の都市再開発—身の丈再開発論(1)(遠藤薫)

④10月27日 人口減少社会の都市再開発—身の丈再開発論(2)(遠藤薫)

⑤11月10日 中心市街地活性化計画(西郷真理子)

⑥11月17日 中心市街地活性化計画(西郷真理子)

⑦、⑧11月24日 2コマ 民間再開発の展開と課題(1)(多田宏行)

#### 2 中心市街地活性化論

⑨、⑩12月1日 中心市街地活性化の新たな展開(所有と利用の分離論)(田所 創)

⑪、⑫12月22日 2コマ プロジェクトファイナンス1及び2(野口秀行)

#### 3 低炭素都市の構築

⑬、⑭ 1月12日 環境共生型都市づくり—東京都の政策1及び2(大野輝之)

⑮1月19日 低炭素都市の計画と課題(小林光)

#### 4 地方都市の現状と課題とまとめ

⑯1月26日 地方都市の現状と課題(大西隆)

### □ 理解すべき事項

都市空間のマネジメント論、民間都市開発のマネジメント、地方都市マネジメントの課題、都市開発の評価方法。

### □ 成績評価 出席、レポート

### □ 講師(敬称略)

東京大学 大西隆、東京大学 遠藤薫、東京大学特任教授 多田宏行  
非常勤講師

株式会社まちづくりカンパニーシープネットワーク西郷真理子

兵庫県庁 田所創(予定)、野口秀行事務所 野口秀行

東京都環境局 大野輝之

特別講師 環境省 小林光