

2010年9月6日

城所

東大まちづくり大学院冬学期後期演習シラバス

■テーマ「少子高齢化・人口減少時代の都市再生」

■担当：城所、遠藤、須永

■対象：八王子中心市街地

■内容と特色

課題発見型演習

少子高齢化・人口減少時代の都市再生をめぐる課題ならびに多面的な都市再生戦略の方向性に関して八王子中心市街地を例として受講者間で共有する。

地域貢献型演習

受講者は、それぞれの専門性・関心にしたがって、都市再生に関するテーマを深め、八王子中心市街地における今後の方向性について提案する。

グループ演習

受講者間での議論を促進するために、班にわかれ、最終成果物は班レポートとする。

演習実施にあたっては、視察・ヒアリング・資料収集、発表会への参加等、八王子市のご協力をいただく。

■日程

10/2（土）

- ・ 現地視察・ヒアリング・資料収集（全員）

集合：午後1時 八王子駅北口駅前TCビル5階開発交流プラザ

地図：<http://www.city.hachioji.tokyo.jp/sangyo/seizogyo/plaza/index.html>

10/9（土）

- ・ 現状分析
- ・ SWOT分析→シナリオ分析

10/16（土）

- ・ 中心市街地再生施策の具体的な提案作業（各班）
空間デザインの提案、土地利用ルール（地区計画等）の提案、まちづくりガイドラインの提案、交通体系の提案、再開発の提案、等の多様な提案がありうる。

10/23（土）

- ・ 中心市街地再生施策の具体的な提案作業（各班）

10/30（土）

- ・ 中心市街地再生施策の具体的な提案作業（各班）

11/6（土）

- ・ **最終発表会**（八王子市職員にもご出席いただく）